

**WERKT U
BINNENKORT
OP NUMMER**



38

Tjalke van der Walstraat in Koudum

Indruk

Op de bovenverdieping van deze royale bedrijfsunit staan 3 kantoren te huur.

De kantoren bevinden zich op een zichtlocatie, zijn aan de voorzijde gesitueerd, recent vernieuwd en onderdeel van een bedrijfsverzamelgebouw.

De afmeting van de verschillende kantoren zijn respectievelijk:

Kantoor 1: 20,8 m²

Kantoor 2: 21,0 m²

Kantoor 3: 12,1 m²

Daarnaast is er een gemeenschappelijke ruimte welke bijvoorbeeld kan fungeren als wachtruimte.

Het toilet bevindt zich op de begane grond.

De kantoren kunnen afzonderlijk verhuurd worden of in zijn geheel.

Huurprijs:

Kantoor 1: € 350,-- (excl. BTW)

Kantoor 2: € 350,-- (excl. BTW)

Kantoor 3: € 275,-- (excl. BTW)

Gezamenlijke huurprijs: € 750,-- (excl. BTW)

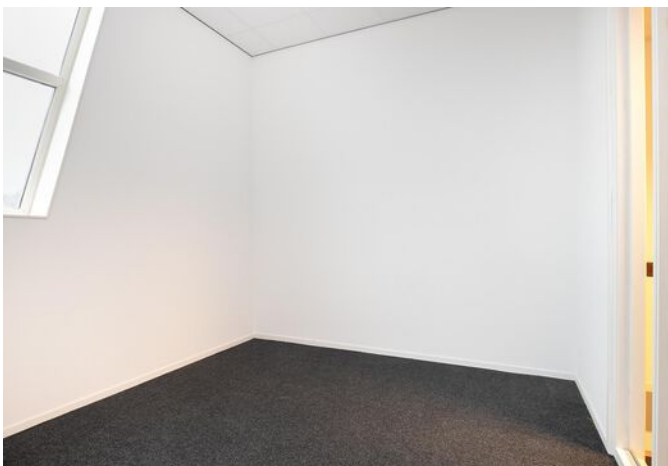
Run jij binnenkort je bedrijf vanaf deze mooie locatie?

Bijzonderheden:

Voor bovenstaande geldt een minimale huurperiode van 1 jaar

Het geheel ligt in Koudum op het recent ontwikkelde bedrijventerrein "De Poel", op een zichtlocatie van de provinciale weg N359 en is goed bereikbaar. Centrumplaatsen als Workum, Balk en Bolsward liggen respectievelijk op 8, 12 en 20 km. afstand.











Plattegrond



Het totaal aantal vierkante meters van deze verdieping bedraagt: ca. 84 vierkante meters (let op: het totaal aantal vierkante meters staat niet gelijk aan het verhuurbaar vloeroppervlak)

Over ons

Een deskundige aanpak met een zeer gedreven instelling, het actiefste makelaarsteam van Friesland!



Wilt u ook een gratis waardebeoordeling van uw woning of appartement? Neem contact met ons op!

Martiniplein 15 a
8601 EG Sneek

Telefoon: 0515 - 76 80 08
sneek@makelaardijfriesland.nl

Beoordelingen

Op Funda worden wij beoordeeld met...

AANKOOP

9.4

VERKOOP

9,2

Onze dienstverlening is klantgericht, eerlijk en betrouwbaar. Onze afspraken zijn helder, geen verrassingen achteraf. Op basis van open communicatie met u worden haalbare doelen vastgesteld en een resultaatgericht plan gemaakt. Wij zijn u graag van dienst!

Weten wat er speelt, in de woningmarkt en bij jou als aankoper of verkoper. Door kennis en ervaring te delen kunnen we een overeenkomst aangaan die goed voelt en realistisch is. Persoonlijke dienstverlening dus in samenspraak met jou. Samen halen we er alles uit wat er in zit! Daarin zijn wij deskundig, gedreven en creatief. Makelaardij Friesland weet wat er leeft, in de mens en in de prijs! Dat is onze kracht!

Bekijk ons volledige aanbod op:
makelaardijfriesland.nl

**Makelaardij**
Friesland
makelaardijfriesland.nl


QUALIS NVM



Leeuwarden



Drachten



Heerenveen



Sneek

058 - 244 91 00
 info@makelaardijfriesland.nl

0512 - 36 80 36
 drachten@makelaardijfriesland.nl

0513 - 23 21 80
 heerenveen@makelaardijfriesland.nl

0515 - 76 80 08
 sneek@makelaardijfriesland.nl